



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA ORAŠJA

Broj

5

Petak, 6. svibnja 2022. godine

GRADSKO VIJEĆE

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-690/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Na temelju članka 60. stavak (1) Zakona o plaćama i naknadama u tijelima vlasti Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj 45/10, 111/12 i 12/17) i članka 37. Statuta Općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj 6/02, 5/08, 3/11, 5/11 i 6/20), Gradsko vijeće Orašje, na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine donosi

ODLUKU

o plaćama i naknadama uposlenih u Gradu Orašje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(Predmet odluke)

Ovom Odlukom utvrđuju se plaće i naknade predsjednika Gradskog vijeća, Gradonačelnika, savjetnika Gradonačelnika, državnih službenika i namještenika uposlenih u Gradu Orašju (u daljnjem tekstu: Grad).

Članak 2.

(Utvrđivanje plaće)

- (1) Plaća je novčano primanje koje uposlenik Grada ostvari po osnovu radnog odnosa, u ovisnosti od radnog mjesta.
- (2) Osnovnu plaću čini vrijednost osnovice umnožena sa koeficijentom platnog razreda u koji je razvrstano radno mjesto državnog službenika i namještenika, uvećan za 0,5% za svaku započetu godinu radnog staža, a najviše do 20%.

- (3) Visina osnovice utvrđuje se odlukom Gradskog vijeća o izvršavanju proračuna za svaku proračunsku godinu ili odlukom o privremenom financiranju i primjenjuje se od 1.1. za svaku narednu godinu, u skladu sa Zakonom.
- (4) Najniža plaća utvrđuje se u visini od 50-70% prosječne neto plaće isplaćene po zaposleniku u Federaciji BiH po posljednjem objavljenom statističkom podatku Federalnog zavoda za statistiku, a visina najniže plaće utvrđuje se odlukom Gradskog vijeća o izvršavanju proračuna za svaku proračunsku godinu ili odlukom o privremenom financiranju i primjenjuje se od 1.1. za svaku narednu, u skladu sa Zakonom.
- (5) U slučaju da množenjem utvrđene osnovice i pripadajućeg koeficijenta najniža plaća iznosi manje od utvrđene najniže place kako je propisano u stavku (4) ovog članka, uposleniku će se isplatiti plaća u navedenom postotku.
- (6) Osnovna plaća obračunava se i iskazuje mjesečno za puno radno vrijeme, prema radnom mjestu i odgovarajućem platnom razredu.
- (7) Puno radno vrijeme u Gradu je 40 sati tjedno.

Članak 3.

(Pravo na plaću i naknade)

- (1) Pored plaće, uposleniku Grada pripada pravo na naknadu troškova u svezi sa službom, kao i druge naknade i materijalna prava utvrđena zakonskim i drugim propisima i kolektivnim ugovorom.
- (2) Pri određivanju plaće i naknada uposlenih u Gradu poštivat će se načela utvrđena zakonom.

Članak 4.

(Osiguranje sredstava)

Sredstva za plaću, naknade i druga primanja uposlenih u Gradu osiguravaju se u proračunu Grada, a isplaćuju sukladno zakonu, podzakonskim aktima i ovoj Odluci.

II. PLAĆE I NAKNADE PREDSJENIKA GRADSKOG VIJEĆA, GRADONAČELNIKA I SAVJETNIKA GRADONAČELNIKA

Članak 5.

(Ostvarenje prava na plaću)

- (1) Predsjednik Gradskog vijeća, Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika koji svoju dužnost obavljaju profesionalno imaju pravo na plaću i naknade sukladno ovoj Odluci.
- (2) Predsjednik Gradskog vijeća, Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika pravo na plaću i naknade ostvaruju danom stupanja na dužnost odnosno danom postavljenja na radno mjesto.
- (3) Gradonačelnik je dužan u roku od pet dana od dana prihvatanja mandata, dostaviti pisanu obavijest nadležnoj gradskoj službi o tome na koji će način obavljati dužnost (profesionalno ili volonterski). Ukoliko ne dostavi ovu obavijest u roku, smatrat će se da svoju dužnost obavlja volonterski.
- (4) Gradskog vijeća, Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika može u tijeku mandata promijeniti način obavljanja dužnosti dostavom pisane obavijesti o promjeni načina obavljanja dužnosti nadležnoj gradskoj službi, a novi način obavljanja dužnosti započinje prvog dana sljedećeg mjeseca nakon dostave obavijesti.

Članak 6.

(Platni razredi i koeficijenti predsjednika Gradskog vijeća,

Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika)

Radna mjesta predsjednika Gradskog vijeća, Gradonačelnika, savjetnika Gradonačelnika razvrstavaju se u platne razrede i za svaki platni razred se utvrđuju koeficijenti za obračun plaće u vrijednostima, kako slijedi:

Platni razred	Radno mjesto	Koeficijent
I	Gradonačelnik predsjednik Gradskog vijeća	9,80
II	savjetnik Gradonačelnika	6,40

Članak 7.

(Pravo na naknade)

- (1) Predsjednik Gradskog vijeća, Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika imaju pravo na naknade iz rada i radnih odnosa iz ove Odluke: naknadu plaće za bolesti i povrede (bolovanje), naknadu za troškove ishrane, za prijevoz na posao i s posla, naknadu za godišnji odmor (regres), naknadu za slučaj smrti,

teške invalidnosti ili teške bolesti, naknadu za službeno putovanje, naknadu za troškove stručnog usavršavanja, otpremninu za odlazak u mirovinu, osiguranje od posljedica nesretnog slučaja ili smrti.

- (2) Pravo na naknade iz stavka (1) ovog članka ostvaruje se u skladu s propisima kojima se ta prava uređuju za državne službenike i namještenike u Gradu.

Članak 8.

(Naknada plaće nakon prestanka javne funkcije)

- (1) Predsjednik Gradskog vijeća i Gradonačelnik po prestanku obavljanja ove funkcije, a do zasnivanja novog radnog odnosa ili ispunjavanja uvjeta za mirovinu, imaju pravo na naknadu plaće koju su ostvarivali dok su obavljali javnu funkciju u trajanju od 12 mjeseci.
- (2) Savjetnik Gradonačelnika po prestanku obavljanje ove funkcije, a do zasnivanja novog radnog odnosa ili ispunjavanja uvjeta za mirovinu, ima pravo na naknadu plaće koju je ostavirivao dok je obavljao javnu funkciju u trajanju od šest mjeseci ukoliko su dužnost savjetnika obavljali dulje od dvije godine.
- (3) Predsjednik Gradskog vijeća, Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika koji se, u skladu sa zakonom, vrata na isto ili slično radno mjesto sa kojeg su izabrani, odnosno imenovani na javnu funkciju, nemaju pravo na naknadu plaće iz stavka 1. ovog članka.

Članak 9.

(Pravo na ostale naknade)

Na prava i obveze koje se odnose na radno-pravni status predsjednik Gradskog vijeća, Gradonačelnik i savjetnik Gradonačelnika koja nisu uređena ovom Odlukom, primjenjuju se propisi kojima se uređuju prava državnih službenika i namještenika u Gradu.

II. PLAĆE I NAKNADE DRŽAVNIH SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA

a) Plaća

Članak 10.

(Platni razredi i koeficijenti za državne službenike)

Radna mjesta državnih službenika razvrstavaju se u platne razrede i za svaki platni razred se utvrđuju koeficijenti za obračun plaće u vrijednostima, kako slijedi:

Platni razred	Radno mjesto	Koeficijent
I	Tajnik Gradskog organa uprave	6,50
II	Tajnik Gradskog vijeća Pomoćnik gradonačelnika	5,70
III	Interni revizor	5,20
IV	Šef unutarnje organizacijske jedinice	4,50
V	Inspektor	4,30

VI	Stručni savjetnik	4,10
VII	Viši stručni suradnik	3,90
VIII	Stručni suradnik	3,70

Članak 11.

(Platni razredi i koeficijenti za namještenike)

Radna mjesta namještenika razvrstavaju se u platne razrede i za svaki platni razred se utvrđuju koeficijenti za obračun plaće u vrijednostima, kako slijedi:

Platni razred	Radno mjesto	Koeficijent
I	šef unutarnje organizacijske jedinice (VŠS)	3,20
II	Viši samostalni referent	3,10
III	Samostalni referent	3,00
IV	Šef unutarnje organizacijske jedinice (SSS)	2,80
V	Viši referent i VKV radnik	2,70
VI	Referent i KV radnik	2,60
VII	Pomoćni radnik i nekvalificirani radnik (NK radnik)	1,85

b) Dodatak na plaću

Članak 12.

(Pravo na dodatak na plaću)

- (1) Državni službenik i namještenik ima pravo na dodatak na plaću ako je to utvrđeno zakonom, na temelju posebnog ovlastenja i posebnih uvjeta rada koji su utvrđeni kolektivnim ugovorom i propisima.
- (2) Dodatak iz stavka (1) ovog članka obračunava se na osnovnu plaću bez dijela plaće po osnovu radnog staža i čini sastavni dio plaće.
- (3) Pravo i visina dodatka na plaću iz stavka (1) ovog članka utvrđuje se pravilnikom koji donosi Gradonačelnik.
- (4) Gradonačelnik će u pravilniku iz stavka (3) ovog članka predvidjeti dodatak na plaću uposlenicima Grada koji imaju naučne stupnjeve magistra i doktora znanosti, ako izvršavanje poslova zahtjeva takve kvalifikacije.

Članak 13.

(Dodatak za privremeno obavljanje poslova svog i drugog radnog mjesta)

- (1) Osnovna plaća državnog službenika i namještenika uvećava se do 20% za period u kojem državni službenik i namještenik pored poslova svog radnog mjesta privremeno obavlja i poslove drugog radnog mjesta.
- (2) Gradonačelnik je obavezan donijeti posebno rješenje o

privremenom obavljanju poslova drugog radnog mjesta, za svaki mjesec pojedinačno.

Članak 14,

(Prekovremeni rad, rad u neradne dane, noćni rad)

- (1) Osnovna plaća državnog službenika i namještenika, sukladno kolektivnom ugovoru, uvećat će se:
 - za rad noću - 30 %,
 - za prekovremeni rad - 45%,
 - za rad u dane tjednog odmora - 25%,
 - za rad na dan državnog blagdana najmanje - 45%.
- (2) Obračun naknade iz stavka (1) ovog članka vrši se na osnovnu plaću bez dijela plaće po osnovu radnog staža i čini sastavni dio plaće.
- (3) Pravo na uvećanje plaće za rad noću, rad u dane tjednog odmora i rad u dane državnih praznika ne pripada državnom službeniku i namješteniku za čije je radno mjesto pravilnikom o unutarnjoj organizaciji ili drugim aktom propisan smjenski rad ili rad prema posebnom vremenskom rasporedu.

c) Plaće pripravnika i naknade volontera

Članak 15.

(Plaća pripravnika)

- (1) Plaće pripravnika utvrđuju se u iznosima kako slijedi:
 - za visoku školsku spremu u iznosu od 80% od početne osnovne plaće utvrđene za radno mjesto stručnog suradnika,
 - za višu školsku spremu u iznosu od 80% od početne osnovne plaće utvrđene za radno mjesto samostalnog referenta,
 - za srednju stručnu spremu u iznosu od 80% od početne osnovne plaće utvrđene za radno mjesto referenta.
- (2) Početna osnovna plaća iz stavka (1) ovog članka predstavlja iznos plaće bez dijela plaće po osnovu radnog staža.

Članak 16.

(Naknade volonterima)

Volonteri imaju pravo na naknadu u iznosima, kako slijedi:

- za visoku školsku spremu u iznosu od 35% od osnovne plaće utvrđene za radno mjesto stručnog suradnika,
- za višu školsku spremu u iznosu od 35% od osnovne plaće utvrđene za radno mjesto samostalnog referenta,
- za srednju stručnu spremu u iznosu od 35% od osnovne plaće utvrđene za radno mjesto referenta.

d) Obračun plaće

Članak 17.

(Obračun plaće)

Plaća se obračunava jedan mjesec unatrag, a isplaćuje za prethodni mjesec u skladu sa zakonom o radu i odlukom o izvršavanju proračuna Grada.

II. NAKNADE DRŽAVNIH SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA

Članak 18.

(Naknada za ishranu tijekom rada)

Državni službenik i namještenik ima pravo na novčanu naknadu za ishranu u tijeku rada (topli obrok) u visini 1% prosječne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH po zadnjem statističkom podatku.

Članak 19.

(Regres za godišnji odmor)

- (1) Državni službenik i namještenik ima pravo na naknadu na ime regresa za korištenje godišnjeg odmora u visini 50% prosječne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH po zadnjem objavljenom statističkom podatku.
- (2) Pravo na regres iz stavka (1) ovog članka ima svaki državni službenik i namještenik koji tijekom tekuće kalendarske godine ima pravo na godišnji odmor.

Članak 20.

(Naknada za službeno putovanje)

- (1) Državni službenik i namještenik ima pravo na naknadu troškova službenog putovanja na području Bosne i Hercegovine, kao i za putovanje u inozemstvo, na koje se upućuje radi izvršenja službenog zadatka.
- (2) Visina i način ostvarivanja naknade iz stavka (1) ovog članka utvrđuje se pravilnikom koji donosi Gradonačelnik, u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorom.

Članak 21.

(Naknada za prijevoz na posao i s posla)

- (1) Državnom službeniku i namješteniku kome nije organiziran službeni prijevoz na posao i s posla, a čije je mjesto stanovanja od mjesta rada udaljeno najmanje 1 km pripada naknada za troškove prijevoza u visini mjesečne karte gradskog, prigradskog i međugradskog prijevoza.
- (2) Ukoliko ne postoji organizirani gradski, prigradski ili međugradski prijevoz naknada se isplaćuje u visini od 0,40 KM po kilometru udaljenosti od mjesta stanovanja do mjesta rada, a s tim što odobrena naknada za prijevoz na posao i s posla ne može iznositi više od 22,86 KM.
- (3) Udaljenost od mjesta stanovanja do mjesta rada utvrđuje se kao najkraća cestovna udaljenost od

mjesta stanovanja (adresa stanovanja) do mjesta rada (adresa rada) mjereno putem Google aplikacije.

- (4) Gradonačelnik će imenovati povjerenstvo koje će odrediti točnu udaljenost za svakog državnog službenika I namještenika, čiji zapisnik će biti osnova za donošenje rješenja o pravu na naknadu.
- (5) U međugradski promet spadaju mjesta koja su udaljena od mjesta rada do 70 km.
- (6) Pravo na naknadu ostvaruje se na temelju pisanog zahtjeva.
- (7) Uz zahtjev se prilaže potvrda o prebivalištu, koja ne smije biti starija od 6 mjeseci i pisana izjava državnog službenika odnosno namještenika da svakodnevno putuje od mjesta prebivališta do mjesta rada i adresa stvarnog stanovanja u mjestu prebivališta.
- (8) Državni službenik i namještenik koji za potrebe prijevoza dolaska na posao i povratka sa posla, uz prethodno pismeno odobrenje Gradonačelnika koristi službeni automobil, nema pravo na naknadu troškova prijevoza na posao i povratka sa posla.

Članak 22.

(Naknada za korištenje privatnog vozila u službene svrhe)

Državnom službeniku i namješteniku koji uz prethodno odobrenje Gradonačelnika za potrebe službenog putovanja ili potrebe vršenja službe u mjestu rada i bližoj okolini (loko-vožnja), koristi privatni automobil, pripada naknada u iznosu i pod uvjetima utvrđenim u članku 21. ove Odluke.

Članak 23.

(Naknada za bolovanje)

- (1) Državni službenik i namještenik ima pravo na naknadu plaće za vrijeme privremene spriječenosti za rad (bolovanje) do 42 kalendarska dana u visini njegove neto plaće isplaćene za prethodni mjesec.
- (2) Naknada plaće za bolovanje preko 42 dana iz stavka (1) ovog članka ostvaruje se po županijskom propisu kojim se uređuje naknada za ovo bolovanje, s tim da razliku do visine pune plaće isplaćuje Grad.

Članak 24.

(Naknada za porodiljni dopust)

Državni službenik i namještenik za vrijeme porodiljnog dopusta ima pravo na naknadu plaće prema županijskom propisu kojim se uređuje ova oblast, prema mjestu uplate doprinosa, s tim da razliku do visine pune plaće isplaćuje Grad.

Članak 25.

(Naknada za slučaj povrede na radu, teške bolesti i invalidnosti)

- (1) U slučaju povrede na radu, teške bolesti ili invalidnosti državnog službenika i namještenika ili člana njegove uže obitelji isplaćuje se jednokratna novčana pomoć u visini od dvije prosječne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH prema zadnjem objavljenom statističkom podatku Zavoda za statistiku.
- (2) Pod teškim povredama i bolestima, u smislu stavka (1) ovog članka, podrazumijevaju se teške bolesti i tjelesne povrede utvrđene aktom Federalnog ministarstva zdravstva o listi teških bolesti odnosno teških tjelesnih povreda na temelju kojih se ostvaruje naknada za slučaj teške bolesti ili invalidnosti Federalnog ministarstva.

Članak 26.

(Naknada za slučaj smrti)

U slučaju smrti državnog službenika i namještenika njegovoj obitelji se isplaćuju troškovi sahrane u visini od četiri prosječne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH prema zadnjem objavljenom statističkom podatku.

Članak 27.

(Članovi obitelji)

- (1) U slučaju smrti bračnog druga, djeteta ili unučeta bez oba roditelja, isplaćuje se naknada državnom službeniku i namješteniku u iznosu od dvije prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH prema posljednjem objavljenom podatku Federalnog zavoda za statistiku
- (2) U slučaju smrti ostalih članova uže obitelji, isplaćuje se naknada državnom službeniku i namješteniku u iznosu od jedne prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH prema posljednjem objavljenom podatku Federalnog zavoda za statistiku.
- (3) Članom uže obitelji državnog službenika i namještenika, u smislu članka 25. i 26. ove Odluke smatraju se:
 - bračni i vanbračni drug ako žive u zajedničkom domaćinstvu,
 - dijete (bračno, vanbračno, usvojeno, pastorče idijete bez roditelja uzeto na izdržavanje do 18 godina, odnosno do 26 godina starosti ako se nalaze na redovnom školovanju i nisu u radnom odnosu, a djeca nesposobna za rad bez obzira na starosnu dob),
 - roditelji (otac, majka, očuh, maćeha i usvojitelji)
 - braća i sestre bezroditelja do 18, odnosno do 26 godina starosti ako se nalaze na redovnom školovanju i nemaju drugih prihoda već ih korisnik naknade stvarno izdržava ili je obaveza njihovog izdržavanja zakonom utvrđena, a ako su nesposobni za rad, bez obzira na starosnu dob, pod uvjetom da s njima živi u zajedničkom

domaćinstvu i

- unučad ako nemaju roditelja i žive u zajedničkom domaćinstvu s državnim službenikom ili namještenikom.
- (4) Ukoliko su u Gradu uposlena dva ili više članova obitelji iz prethodnog stavka ovog članka, pravo na troškove u slučaju teške bolesti, invalidnosti ili smrti iz članka 25. i 26. ove Odluke ostvaruje samo jedan član obitelji.

Članak 28.

- (1) Državnom službeniku odnosno namješteniku može se sukladno raspoloživim sredstvima i uz suglasnost Gradonačelnika isplatiti dio ili ukupni troškovi liječenja teške invalidnosti ili teške bolesti u zdravstvenoj ustanovi u kojoj je on platio troškove tog liječenja.
- (2) Troškovi liječenja iz prethodnog stavka ovog članka isplaćuju se na temelju računa zdravstvene ustanove u kojoj je liječenje obavljeno

Članak 29.

(Osiguranje od posljedica nesretnog slučaja)

- (1) Državni službenik i namještenik ima pravo na osiguranje od posljedica nesretnog slučaja sa uključenim rizikom od prirodne smrti za vrijeme trajanja radnog odnosa u Gradu.
- (2) Visina osiguranja od posljedica nesretnog slučaja ili smrti određuje se prema polici osiguranja od posljedica nesretnog slučaja, odnosno polici osiguranja od rizika od prirodne smrti.
- (3) Ugovor o osiguranju sa odgovarajućim osiguravajućim društvom zaključuje Gradonačelnik za sve državne službenike i namještenike Grada.

Članak 30.

(Naknada za troškove stručnog usavršavanja)

- (1) Državnom službeniku i namješteniku može se odbiti naknada za troškove stručnog usavršavanja koje se organizira i izvodi po programu obuke Grada ili kada se upućuje na seminare, savjetovanja ili druge oblike stručnog usavršavanja, kao i druge oblike obuke potrebne za rad na radnom mjestu na u kojem radi.
- (2) Državni službenik i namještenik može ostvariti pravo na potporu i pomoć u stručnom obrazovanju i profesionalnom usavršavanju u cilju napredovanja u karijeri putem obuke i na druge načine.
- (3) Naknada za usavršavanje i obrazovanje iz ovog članka odobrava se u visini cijene koja se utvrdi za određene oblike odnosno programe usavršavanja u skladu sa sredstvima osiguranim u proračunu za te namjene.

Članak 31.

(Naknada za izum i tehničko unapređenje)

- (1) Državnom službeniku i namješteniku pripada

naknada za izum, inovacije, tehnička unapređenja i druga kreativna rješenja koja je ostvario na radu ili u vezi s radom, ako taj izum odnosno tehničko unapređenje ili rješenje koristi Grad.

- (2) Visina naknade za izum i ostala kreativna rješenja utvrđuje se posebnim ugovorom koji se zaključuje između državnog službenika odnosno namještenika i Gradonačelnika.

Članak 32.

(Nagrada za rezultate rada)

- (1) Državnom službeniku i namješteniku koji u tijeku kalendarske godine, u razdoblju od najmanje šest mjeseci neprekidno, po obujmu i kvaliteti postiže natprosječne rezultate u radu, u izvršavanju poslova na radnom mjestu na kojem je raspoređen, može se dodijeliti nagrada za te rezultate rada u iznosu do visine prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Federaciji BiH prema posljednjem objavljenom podatku Federalnog zavoda za statistiku.
- (2) Rješenje o dodjeli nagrade za rezultate rada donosi Gradonačelnik na prijedlog rukovoditelja službe u kojoj se državni službenik odnosno namještenik nalazi ili temeljem vlastite odluke.

Članak 33.

(Jubilarna nagrada)

- (1) Jubilarna nagrada za neprekidan rad državnog službenika i namještenika u organima uprave, isplaćuje se sukladno materijalnim mogućnostima Grada i to za navršenih:
 - 5 godina radnog staža – 0,5 prosječne mjesečne neto plaće u Federaciji BiH,
 - 10 godina radnog staža – 1 prosječna mjesečna neto plaća u Federaciji BiH,
 - 15 godina radnog staža – 1,25 prosječne mjesečne plaće u Federaciji BiH,
 - 20 godina radnog staža – 1,5 prosječna mjesečna plaća ostvarena u Federaciji BiH,
 - 25 godina radnog staža – 1,75 prosječne mjesečne plaće ostvarena u Federaciji BiH,
 - 30 godina radnog staža – 2 prosječne mjesečne plaće ostvarene u Federaciji BiH,
 - 35 godina radnog staža – 2,5 prosječne mjesečne plaće ostvarene u Federaciji BiH.
- (2) Osnovica za utvrđivanje visine jubilarne nagrade je prosječna neto plaća ostvarena u Federaciji BiH prema posljednjem objavljenom podatku Federalnog zavoda za statistiku.

Članak 34.

(Otpremnina za odlazak u mirovinu)

Državni službenik i namještenik ima pravo na otpremninu pri odlasku u mirovinu u visini svojih šest ostvarenih prosječnih neto plaća isplaćenih u prethodnih šest mjeseci.

Članak 35.

(Naknada u slučaju prekobrojnosti)

U slučaju prestanka radnog odnosa državnog službenika i namještenika zbog prekobrojnosti, državni službenik i namještenik ima pravo na naknadu u iznosu, kako slijedi:

- za radni staž do 6 godina, naknada iznosi šest neto plaća državnog službenika i namještenika,
- za radni staž preko šest godina naknada iznosi za svaku dodatnu godinu radnog staža po jedan dodatni mjesec otpremnine, a najviše do 12 godina radnog staža.
- otpremnina za državne službenike I namještenike koji imaju više od 12 godina radnog staža jednaka je iznosu od 12 njegovih neto mjesečnih plaća

Članak 36.

(Naknada za rad u komisijama/radnim tijelima)

- (1) Pod komisijom se podrazumijevaju komisije, povjerenstva, odbori, radne grupe, timovi i druga slična tijela osnovana zakonom, podzakonskim propisom ili aktom Gradonačelnika radi obavljanja poslova i radnih zadataka za koje je posebnim propisom utvrđeno da ih obavlja radno tijelo, kao i za vršenje određenih poslova koji zahtijevaju kolektivni rad.
- (2) Visinu naknade za rad u komisijama/radnim tijelima utvrđuje Pravilnikom Gradonačelnik.
- (3) Ukoliko visina naknade za rad u radnim tijelima nije utvrđena zakonom, podzakonskim aktima, odlukama Gradskog vijeća ili drugim aktima, određuje ju Gradonačelnik posebnim rješenjem uzimajući u obzir: složenost oblasti za koju se osniva radno tijelo, potrebnu stručnost, potrebu praktičnog rada na terenu, obuhvat različitih oblasti, vrstu i obujam poslova i zadataka, precizno određene rokove za izvršenje, broj završenih predmeta, broj održanih sjednica, planirana sredstva za tu namjenu u proračunu Grada.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

(Način ostvarenja prava)

- (1) Plaća, naknade i druga materijalna prava predviđena ovom Odlukom ostvaruju se donošenjem rješenja po službenoj dužnosti, izuzev naknade za prijevoz na posao i s posla, naknade za slučaj smrti, teške invalidnosti ili teške bolesti I naknade za jubilarnu nagradu gdje se pravo na naknadu ostvaruje na temelju pisanog zahtjeva državnog službenika i namještenika.
- (2) Rješenje iz stavka (1) ovog članka donosi Gradonačelnik.

Članak 38.

(Započeti postupci)

Započeti postupci za ostvarivanje prava po ovoj Odluci okončat će se po odredbama ove Odluke.

Članak 39.

(Primjena drugih propisa)

Na sva pitanja koja se odnose na prava i obveze iz radnih odnosa, a koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuju se zakoni i propisi o radu i kolektivni ugovori.

Članak 40.

(Prestanak važenja propisa)

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važe Odluka o utvrđivanju koeficijenta za plaće Općinskog načelnika, predsjednika Općinskog vijeća i savjetnika Općinskog načelnika Općine Orašje ("Službeni glasnik Općine Orašje", broj 1/08), Odluka o utvrđivanju platnih razreda i koeficijenta za plaće državnih službenika u jedinstvenom općinskom organu uprave općine Orašje ("Službeni glasnik Općine Orašje", broj 1/08) i Odluka o utvrđivanju platnih razreda i koeficijenta za plaće namještenika u jedinstvenom općinskom organu uprave općine Orašje ("Službeni glasnik Općine Orašje", broj 1/08), Odluka o pravima izabranih dužnosnika, nositelja izvršnih funkcija i savjetnika Općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 2/08 i 2/21), Pravilnik o plaćama, naknadama i drugim materijalnim pravima koja nemaju karakter plaće ("Službeni glasnik Općine Orašje" broj: 10/11, 1/12, 1/13, 2/14, 1/16, 7/16, 5/17, 2/19, 5/19 i 3/20).

Članak 41.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Orašje", a primjenjivat će se od 1.5.2022.godine.

PREDSJEDNIK

Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-691/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09), članka 59. Zakona o stambenim odnosima („Službeni list Socijalističke Republike Bosne i Hercegovine“, broj 14/84, 12/87 i 36/89) koji je preuzet Zakonom o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 11/98,

38/98, 12/99 i 19/99) i članka 10. Privremene statutarne odluke Grada Orašja („Službeni glasnik Grada Orašja“, broj 3/22), Gradsko vijeće Grada Orašja, na sjednici održanoj 5. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o zakupu stanova Grada Orašja

I - TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(predmet odluke)

Odlukom o zakupu stanova Grada Orašja (u daljem tekstu: Odluka) uređuje se postupak davanja stana u zakup, ugovor o zakupu stana, zakupnina, prava i obaveze zakupodavca i zakupca, podzakup stana, prestanak ugovora o zakupu i druga pitanja koja se odnose na zakup stana u vlasništvu Grada Orašja (u daljem tekstu: Grad) ili stana na kojem Grad ima pravo raspolaganja.

Članak 2.

(stanovi koji se mogu davati u zakup)

Stanovi koji su predmet ove Odluke su stanovi u vlasništvu Grada koji nije otkupljen u skladu sa važećim zakonskim propisima i stanovi dati na upravljanje i raspolaganje Gradu od strane nadležnog organa u ostavinskim ili stečajnim postupcima.

Članak 3.

(zakupodavac i zakupac)

- (1) Zakupodavac stana po ovoj Odluci je Grad.
- (2) Zakupac je osoba koje zaključi ugovor o zakupu stana sa Gradom.

II - UGOVOR O ZAKUPU STANA

Članak 4.

(predmet i forma ugovora o zakupu)

- (1) Ugovorom o zakupu stana u smislu ove Odluke uređuju se međusobna prava i obveze između Grada kao zakupodavca i osobe koja je stekla pravo na zakup stana kao zakupca.
- (2) Ugovor o zakupu stana zaključuje se u pismenoj formi.
- (3) Ugovorom o zakupu stana obavezuje se zakupodavac da zakupcu omogući nesmetano korištenje stana radi zadovoljavanja njegovih stambenih potreba.

Članak 5.

(rok na koji se zaključuje ugovor o zakupu stana)

Ugovor o zakupu stana zaključuje se na određeno vrijeme, u trajanju od 12 mjeseci, i isti će se po isteku roka produžavati ukoliko nema zakonskih smetnji i ukoliko zakupac ispunjava sve svoje obaveze.

Članak 6.

(vrsta i način obračuna zakupnine)

- (1) Zakupac stana plaća ugovorenu zakupninu sa zakupodavcem.
- (2) Ugovorena zakupnina je zakupnina koju ugovorom utvrde zakupodavac i zakupac.
- (3) Iznos ugovorene zakupnine određuje se u mjesečnom iznosu od 2 KM/m².
- (4) Iznimno iznos ugovorene zakupnine za socijalno ugrožene osobe određuje se u mjesečnom iznosu od 0,5 KM/m².
- (5) Status socijalno ugrožene osobe utvrđivat će se od strane nadležnog organa.

III - KRITERIJI ZA OSTVARIVANJE PRAVA NA ZAKUP STANA

Članak 7.

(kriteriji za davanje stana u zakup)

- (1) Stanovi se mogu davati u zakup osobama koje nemaju riješeno stambeno pitanje.
- (2) Smatra se da osoba nema riješeno stambeno pitanje ako ona ili njegov član obiteljskog domaćinstva (bračni drug i djeca), nije bio nositelj stanarskog prava, nema stan ili kuću u vlasništvu ili suvlasništvu na teritoriji Bosne i Hercegovine i inozemstva.
- (3) Ukoliko je osoba svojom voljom dovela sebe u situaciju da nema riješeno stambeno pitanje, na način da je prodala, poklonila ili na drugi način otuđila kuću ili stan, ima bespravno izgrađen stambeni objekt, član njegove uže obitelji sa kojim živi ima riješeno stambeno pitanje, ne može ostvariti pravo na zakup stana.

Članak 8.

(osobe koje imaju pravo na zakup stana)

Osobe koje imaju pravo na zakup stana su:

- a) osobe u statusu socijalne potrebe;
- b) branitelji u statusu socijalne potrebe i bez riješenog stambenog pitanja;
- c) osobe kojim se rješava nedostatak stručnih kadrova u Gradskoj upravi ili javnim poduzećima i ustanovama čiji je osnivač Grad;
- d) ostali građani koji nemaju riješeno stambeno pitanje.

Članak 9.

(potrebni dokumenti za ostvarivanje prava na zakup)

- (1) Podnositelj zahtjeva za ostvarivanje prava na zakup stana dužan je priložiti minimalno sljedeća dokumenta:

- a) uvjerenje o kretanju izdato od MUP-a,
 - b) ovjerena kućna lista,
 - c) vjenčani-rodni list,
 - d) dokaz o trenutnoj stambenoj situaciji (privremeno rješenje, ugovor o podstanarstvu i dr.),
 - e) uvjerenje o neposjedovanju nekretnine za podnositelja zahtjeva i sve članove domaćinstva izdato od katastra,
 - f) uvjerenje o neposjedovanju nekretnine za podnosioca zahtjeva i sve članove domaćinstva izdato od Zemljišno knjižnog odjeljenja Općinskog suda u Orašju,
 - g) uvjerenje da nije podnesen zahtjev za legalizaciju bespravno izgrađenog objekta za podnositelja zahtjeva i sve članove domaćinstva izdato od nadležne službe Grada,
 - h) kopija osobne karte podnositelja zahtjeva,
 - i) po potrebi i druga dokumenta.
- (2) Za svaku kategoriju zakupnika u javnom pozivu naknadno će se utvrditi ostala dokumentacija koja se prilaže uz zahtjev.

Članak 10.

(kriterij za bodovanje)

- (1) Kriteriji za bodovanje u postupku utvrđivanja prava na zakup stana su:
 - a) Neriješeno stambeno pitanje50 bodova,
 - b) Članovi obiteljskog domaćinstva, za svakog člana i podnositelja zahtjeva..... 5 bodova,
 - c) Podnositelj zahtjeva koji ostvaruje pravo na socijalnu pomoć20 bodova,
 - d) Nesposobnost za rad, mentalna ili tjelesna oštećenja podnositelja zahtjeva,30 bodova.
- (2) Primjenjivi kriteriji se objavljuju u javnom pozivu a isti se usklađuju u skladu sa namjenom korištenja stana.
- (3)

Članak 11.

(broj članova domaćinstva i struktura stana)

- (1) Zavisno od broja članova domaćinstva stanovi se mogu dati u zakup:
 - a) garsonjera - za obiteljsko domaćinstvo do 2 člana,
 - b) jednosoban - za obiteljsko domaćinstvo do 3 člana
 - c) dvosoban - za obiteljsko domaćinstvo od 4 člana,
 - d) trosoban - za obiteljsko domaćinstvo od 5 i više članova,

IV - POSTUPAK PROVOĐENJA JAVNOG OGLASA

Članak 12.

(pokretanje postupka-Javni oglas)

- (1) Postupak provođenja javnog oglasa za davanje stanova u zakup pokreće se odlukom Gradonačelnika koja sadrži broj raspoloživih stanova sa osnovnim podacima o stanu koji se daje u zakup.

- (2) Postupak za ostvarivanje prava na zakup stana pokreće se podnošenjem prijave na Javni oglas koji se objavljuje putem radiopostaje i web stranice te na oglasnoj ploči Grada sa rokom od 30 dana od dana objavljivanja.
- (3) Javni oglas oglašava nadležna Služba koja upravlja stanovima (u daljem tekstu: Služba).
- (4) Javni oglas sadrži:
 - a) broj, površinu i adresu stana koji se daje u zakup,
 - b) potrebna dokumentacija koja se prilaže uz prijavu na Javni oglas,
 - c) kriterij za bodovanje,
 - d) cijenu zakupnine,
 - e) vrijeme trajanja zakupa,
 - f) vrijeme trajanja javnog oglasa,
 - g) podatke o mjestu objave preliminarnе liste sa uputama o pravnom lijeku,
 - h) mjesto objave konačne rang liste.
- (5) Termin za razgledanje stana koji se daje u zakup od strane podnositelja prijave na Javni oglas utvrđuje Služba.
- (6)

Članak 13.

(nadležnost Službe u provođenju postupka davanja stana u zakup)

- (1) Sve administrativne poslove u postupku zakupa stana iz stavka (1) ovog članka provodi Služba.
- (2) U roku od 3 mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke, Služba je dužna obavijestiti korisnike stana koji trenutno koriste isti i ponuditi im zaključenje ugovora o zakupu stana u skladu sa odredbama ove Odluke a ukoliko se ne odazovu pozivu za zaključenje ugovora, smatraju se nezakonitim korisnikom stana protiv kojih se pokreće postupak iseljenja i vraćanja stana Gradu u posjed.
- (3)

Članak 12.

(Povjerenstvo za provođenje postupka)

- (1) Postupak za davanje stanova u zakup provodi povjerenstvo za zakup stanova (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) od tri člana koje imenuje Gradonačelnik za svaki konkretni slučaj.
- (2) Povjerenstvo je zaduženo za: provođenje postupka otvaranja ponuda pristiglih na javni oglas, razmatranje prispjelih ponuda i odbacivanje neblagovremenih, nepotpunih i ponuda koje nisu u skladu sa uvjetima javnog oglasa, analizu kvalificiranih ponuda i utvrđivanje rang liste ponuditelja, te provođenje svih aktivnosti i izradu svih akata i dostavljanje istih nadležnoj službi koja upravlja stanovima na daljnje postupanje.

Članak 14.

(nadležnost Povjerenstva za davanje stanova u zakup)

- (1) Povjerenstvo za davanje stanova u zakup (u daljem tekstu: Povjerenstvo) nakon provedene analize pristiglih prijava odbacuje zaključkom sve prijave koje su nepotpune ili neblagovremene, te utvrđuje rang listu potpunih i blagovremenih prijava.
- (2) Rang lista sadrži:
 - a) redni broj,
 - b) ime, prezime i adresu podnosioca prijave,
 - c) broj bodova prema svakom od kriterija, ukupan broj bodova,
 - d) datum objavljivanja rang liste,
 - e) datum utvrđivanja rang liste,
 - f) uputa o pravu na prigovor.
- (3) Prijedlog rang liste i zaključak objavljuju se na oglasnoj ploči i web stranici Grada.
- (4) Podnositelj prijave na predloženu rang listu ili zaključka može podnijeti prigovor Gradonačelniku u roku od 15 dana od dana objavljivanja rang liste i zaključka na oglasnoj ploči i web stranici Grada.

Članak 15.

(usvajanje rang liste)

- (1) Nakon okončanog postupka Povjerenstvo utvrđuje konačnu rang listu i istu dostavlja na usvajanje Gradonačelniku.
- (2) Nakon donošenja odluke o dodjeli stana u zakup, pojedinačne ugovore sa zakupcima zaključuje Gradonačelnik, a o čemu će isti informirati Gradsko vijeće.

V - PRAVA I OBAVEZE ZAKUPODAVCA I ZAKUPCA

Članak 16.

(predaja stana)

- (1) Zakupodavac je dužan predati stan zakupcu u viđenom stanju na dan predaje u stanju u kome je stan zatečen danom zaključenja ugovora o zakupu.
- (2) Zakupodavac i zakupac sastavljaju zapisnik o primopredaji stana, kojim se utvrđuje stanje u kojem se stan nalazi u vrijeme predaje stana.
- (3) Prilikom primopredaje stana u zakup, ukoliko isti nije uvjetan za stanovanje, sačinjava se elaborat od strane vještaka građevinske struke o stanju stana, sa potrebnim radovima i troškovnikom kako bi se isti doveo u stanje uvjetno za stanovanje.
- (4) Elaborat iz stavka (3) ovoga članka mora prihvatiti zakupodavac i zakupnik.
- (5) Nadležna Služba provjerava jeli sve urađeno po Elaboratu i odgovaraju li troškovi procijenjenoj vrijednosti.

- (6) Troškove uređenja stanja po Elaboratu dužan je snositi zakupac, s tim da se sa zakupodavcem sklapa sporazum o visini uloženi sredstava te prebivanju istih sa visinom naknade za zakup koju plaća zakupac.
- (7) Iznimno, ukoliko se ugovor raskine zbog nepridržavanja odredbi Ugovora od strane zakupca zakupcu se ne vraća iznos uloženi u adaptaciju stana po prihvaćenom Elaboratu.
- (8) Ako se Ugovor raskine od strane zakupodavca zbog potrebe Grada od javnog interesa zakupcu se vraća ostatak uloženi sredstava po Elaboratu.

Članak 17.

(obaveze zakupca)

- (1) Zakupac je dužan plaćati zakupninu, troškove redovnog održavanja, naknadu za redovno održavanje zajedničkih dijelova zgrade i upravljanje zgradom i druge troškove koji se odnose na korištenje stana.
- (2) Pri korištenju stana zakupac je dužan da postupi sa pažnjom dobrog domaćina.
- (3) Zakupac je dužan o svom trošku otkloniti štetu koju prouzrokuje u stanu on ili osoba koja sa njegovim dopuštanjem boravi u stanu.
- (4) Zakupac ne odgovara za pogoršanje stanja stana do koga je došlo uslijed njegovog redovnog korištenja u skladu sa odredbama ugovora o zakupu stana.
- (5) Po prestanku ugovora o zakupu stana zakupac je dužan da preda zakupodavcu stan u stanju u kome je stan zatečen danom zaključenja ugovora o zakupu stana.

Članak 18.

(prava zakupca)

- (1) Zakupac ima pravo da koristi stan prema uvjetima iz ugovora o zakupu stana.
- (2) Zakupac može iz opravdanih razloga od svakog člana obiteljskog domaćinstva, osim maloljetnog djeteta, bračnog partnera i osoba koje je po zakonu dužan da izdržava, tražiti iseljenje iz stana ostavljajući mu rok koji ne može biti kraći od 30 dana.
- (3) Ako korisnik stana ne iseli u roku iz stavka (2) ovog članka, zakupac može putem nadležnog suda tražiti njegovo iseljenje.

Članak 19.

(prava zakupca koji plaća ugovorenu zakupninu)

- (1) Ako zakupodavac stana ne preda zakupcu stan u stanju uvjetnom za stanovanje, zakupac ima pravo da raskine ugovor o zakupu stana ili da traži srazmjerno smanjenje ugovorne zakupnine ili da na teret zakupodavca dovede stan u stanje uvjetno za stanovanje.
- (2) Smanjenje ugovorne zakupnine ili dovođenje stana u stanje uvjetno za stanovanje, zakupac ostvaruje sporazumno sa zakupodavcem, ako to zakupodavac

smatra prihvatljivim. Visina uloženi sredstava određuje se na temelju nalaza vještaka građevinske struke.

Članak 20.

(sanacija stana za koji se plaća ugovorena zakupnina)

- (1) Sva oštećenja nastala uslijed korištenja stana dužan je sanirati zakupac iz vlastiti sredstava izuzev oštećenja koja nisu nastala njegovom krivicom.
- (2) Ako nastane potreba da se u stanu radi njegovog održavanja u stanju utvrđenom ugovorom o zakupu stana treba izvršiti sanacija/popravka, koja pada na teret zakupodavca, zakupac je dužan bez odlaganja obavijesti zakupodavca o potrebi sanacije/popravke.
- (3) Ako zakupodavac u određenom roku ne izvrši opravku zakupac ima pravo uz suglasnost zakupodavca na teret zakupodavca izvršiti opravku ili raskinuti ugovor o zakupu stana.
- (4) Ukoliko zakupac izvrši sanaciju/opravku uz suglasnost zakupodavca ima pravo na naknadu troškova iz stava (3) ovog članka, na temelju nalaza vještaka građevinske struke, koja se ostvaruje prebivanjem iznosa tih troškova sa iznosom zakupnine.
- (5) Zakupac nema pravo prebivanja troškova ako opravku izvrši bez suglasnosti zakupodavca.

Članak 21.

(hitna popravka u stanu)

- (1) Zakupac na vlastiti teret vrši hitnu popravku stana u cilju sprječavanja veće materijalne štete i ugrožavanja sigurnosti zgrade i građana za sva oštećenja nastala njegovom krivicom.
- (2) Ako je uzrok oštećenja viša sila ili slučajevi na koje zakupac nije mogao utjecati, tada se popravak vrši na teret zakupodavca uz prethodnu suglasnost zakupodavca.

Članak 22.

(podzakup stana)

- (1) Zakupac ne može stan ili dio stana izdati u podzakup.
- (2) U slučaju da stan koriste osobe koje nisu članovi domaćinstva zakupca, Ugovor se raskida bez prava na žalbu, a zakupac je isti dužan iseliti i vratiti Gradu na korištenje.

VI - PRESTANAK UGOVORA O ZAKUPU STANA

Članak 23.

(način prestanka ugovora o zakupu)

Ugovor o zakupu stana prestaje:

- a) otkazom,
- b) istekom ugovorenog roka,

- c) po osnovu raskida,
- d) po osnovu sporazuma ugovornih strana.

Članak 24.

(razlozi za otkaz ugovora o zakupu stana)

- (1) Zakupodavac može dati otkaz ugovora o zakupu stana u slučaju ako:
 - a) zakupac ili osobe koje sa njim stanuju koriste stan suprotno ugovoru ili na način kojim se stanu, zajedničkim prostorijama i uređajima u stambenoj zgradi njihovom krivicom nanosi šteta,
 - b) zakupac ne plati zakupninu duže od tri mjeseca,
 - c) zakupac ili osobe koje sa njim stanuju koriste stan na način kojim se korisnik drugog stana u istoj zgradi ometa u mirnom korištenju svog stana,
 - d) zakupac bez suglasnosti zakupodavca izda stan u podzakup,
 - e) zakupac i član njegovog obiteljskog domaćinstva ne koriste stan bez opravdanog razloga duže od šest mjeseci,
 - f) zakupac ili član njegovog obiteljskog domaćinstva koji sa njim živi u odnosnom stanu na području Bosne i Hercegovine ili inozemstvu ima stan ili stambeni objekt u vlasništvu.
- (2) Otkaz ugovora o zakupu stana iz razloga navedenih u stavku (1) ovog članka može se dati ako je zakupac prethodno opomenut pismenim putem da u roku od 30 dana otkloni razloge za otkaz i ako u tom roku nije postupio po opomeni.

Članak 25.

(forma i način otkaza ugovora o zakupu stana)

- (1) Zakupodavac otkaz ugovora o zakupu stana daje u pisanom obliku s obrazloženjem, neposredno zakupcu uz potpis ili poštom preporučeno.
- (2) Ako zakupac odbije primiti pisani otkaz, otkazni rok počinje teći od dana kada je obavijest o otkazu predata pošti.
- (3) Ako se zakupac ne iseli iz stana u otkaznom roku, zakupodavac može nadležnom sudu podnijeti tužbu za iseljenje zakupca.
- (4) Otkaz dat zakupcu odnosi se na sve korisnike stana.

Članak 26.

(dužina otkaznog roka)

- (1) Otkazni rok u kome zakupodavac ili zakupac daje otkaz ugovora o zakupu stana traje najmanje 30 dana.
- (2) Ukoliko otkazni rok nije ugovoren smatra se da iznosi 90 dana.

Članak 27.

(prestanak ugovora o zakupu stana istekom ugovorenog roka)

- (1) Ugovor o zakupu stana zaključen na određeno vrijeme prestaje istekom roka na koji je zaključen.
- (2) Ako po isteku ugovorenog roka stan ne bude ispražnjen i predat zakupodavcu u posjed, zakupodavac može nadležnom sudu podnijeti tužbu za iseljenje zakupca i predaju stana u posjed.

Članak 28.

(prećutno obnavljanje ugovora o zakupu stana)

- (1) Ugovor o zakupu stana zaključen na određeno vrijeme smatra se, po isteku roka na koji je zaključen, prećutno obnovljenim na neodređeno vrijeme, ako zakupac i po isteku ugovorenog roka nastavi da koristi stan, a zakupodavac se tome pismeno ne protivi.
- (2) Zakupodavac je dužan protivljenje iz stavka (1) ovog članka dostaviti zakupcu najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka roka na koji je zaključen ugovor o zakupu stana.

Članak 29.

(prestanak ugovora o zakupu stana na osnovu raskida)

- (1) Zakupodavac može raskinuti ugovor o zakupu stana zaključen na određeno vrijeme i prije isteka ugovorenog roka iz razloga navedenih članku 24. stavak (1) točka a) do f) ove Odluke.
- (2) Zakupac može raskinuti ugovor o zakupu stana zaključen na određeno vrijeme u skladu sa odredbama ove Odluke.
- (3) Ugovorna strana koja raskida ugovor o zakupu stana dužna je drugoj ugovornoj strani dati pisanu izjavu o raskidu u kojoj određuje rok za predaju odnosno prijem ispražnjenog stana.
- (4) Rok iz stava (3) ovog članka ne može biti kraći od 30 dana od dana kada je druga ugovorna strana primila izjavu o raskidu ugovora.
- (5) Ako zakupac kome je data pisana izjava o raskidu ugovora ne preda ispražnjen stan u roku određenom pisanom izjavom o raskidu ugovora, zakupodavac može nadležnom sudu podnijeti tužbu za iseljenje zakupca i predaju stana u posjed.

Članak 30.

(prestanak ugovora o zakupu stana po osnovu sporazuma ugovornih strana)

Zakupodavac i zakupac mogu sporazumno raskinuti ugovor o zakupu u bilo koje vrijeme.

Članak 31.

(ostale odredbe o prestanku ugovora o zakupu stana)

- (1) Ugovor o zakupu stana prestaje po sili zakona ako se zgrada ili dio zgrade u kojoj se stan nalazi mora rušiti na osnovu pravosnažne odluke nadležnog organa.

- (2) U slučaju smrti zakupca, zakupodavac može prava i dužnosti zakupca iz ugovora o zakupu prenijeti na njegovog bračnog partnera. Ako nema bračnog partnera zakupodavac može prava i obveze prenijeti na osobe koje su navedene u ugovoru o zakupu.
- (3) O nastaloj promjeni iz stavka (2) ovog članka osoba sa kojom je zakupac stanovao dužna je obavijestiti zakupodavca u roku od 30 dana od dana smrti zakupca. U istom roku ta osoba je dužna obavijestiti zakupodavca ako ne želi produžiti ugovorni odnos.
- (4) Ako osobe iz stavka (2) ovog članka ne postignu sporazum o tome tko će preuzeti prava i obveze iz ugovora o zakupu stana, protekom roka od 30 dana od dana smrti zakupca, smatra se da su odustale od ugovora o zakupu stana.

VII - PRIJELAZNE ODREDBE

Članak 32.

(zatečeni stanari)

- (1) Nakon usvajanja ove Odluke nadležna Služba provodi postupak provjere korištenja stana od strane osoba zatečenih u stanovima.
- (2) Osobama koje se nalaze u stanovima a kojima je odgođeno izvršenje rješenja o iseljenju ili je data suglasnost da ostanu u stanu ponudit će se zaključenje ugovora o zakupu stana putem poziva ili obavještenja bez raspisivanja Javnog oglasa pod uvjetom da ispunjavaju uvjete iz ove Odluke.
- (3) Nakon postupka provjere korištenja stana, Služba dostavlja obrađen predmet Gradonačelniku koji donosi odluku o davanju stana u zakup na osnovu koje Gradonačelnik zaključuje ugovor o zakupu.
- (4) Ukoliko se osobe ne odazovu pozivu, isti će biti pozvani da vrate stan.
- (5) Ukoliko ne vrate stan pokrenut će se postupak iseljenja.

VIII - ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

(raspodjela prihoda od zakupnine)

Prihodi od ostvarene naknade za zakupninu su namjenska sredstva i usmjeravaju se za sanaciju stanova neuvjetnih za stanovanje, izradu projektne dokumentacije za potrebe izgradnje, investicionog održavanja i druge potrebe stanova Grada.

Članak 34.

(stupanje na snagu Odluke)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-27-692/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Gradsko vijeće Orašje na temelju članka 19. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 16/04) i članka 38. stavak 8. Zakona o prostornom uređenju i građenju Županije Posavske („Narodne novine Županije Posavske“, broj: 6/16 i 10/19) na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o planu parcelacije

Članak 1.

Ovom Odlukom vrši se parcelacija građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Orašje u svrhu privođenja zemljišta namjeni u ukupnoj površini od 4.152 m². Planom parcelacije utvrđuje se veličina, oblik, položaj građevinskih parcela, pristup parcelama, regulacijske i građevinske linije te površine za javnu namjenu.

Članak 2.

U prostornom obuhvatu Urbanističkog plana Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj: 1/02, 2/14 i 5/18) u k.o. Orašje I formiraju se nove parcele na način:

1. k.č. broj 274/3 u površini od 221 m² cijepa se na k.č. broj 274/3 u površini od 181 m² i k.č. broj 274/5 u površini od 40 m²,

2. k.č. broj 743/5 u površini 3.931 m² cijepa se na k.č. broj 743/5 u površini 3.884 m² i k.č. broj 743/7 u površini 47 m².

Članak 3.

Geodetsko-katastarski planovi na kojima su prikazane novoformirane parcele sa svojim oblikom, položajem ipristupnim putem sastavni su dio ove Odluke.

Plan komunalne infrastrukture i građevinske linije utvrđen je navedenim planskim dokumentima.

Članak 4.

Za primjenu i provođenje ove Odluke zadužuje se Služba prostornog uređenja i imovinsko-pravnih poslova.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

Broj: 07-27-524/22
Orašje, 5.5.2022. godine

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-27-693/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Gradsko vijeće Orašje na temelju članka 7. Stavak 3. i4. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 10. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/10), na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022.godine, donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra-putovi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra-putovi na zemljištu označenom kao k.č. broj 546/2 Criteži u površini od 390 m² upisanih u Pl.broj 214 k.o. Donja Mahala I.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke u katastarskim i zemljišnim knjigama brisat će se status javnog dobra - putovi na nekretnini iz članka 1. i izvršit će se upis prava posjeda i prava vlasništva u korist Grada Orašje, Treća ulica broj 45 Orašje.

Članak 3.

Kopija katastarskog plana predmetne nekretnine je sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće

Gradsko vijeće Orašje u postupku pokrenutom po prijedlogu JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar, Distribucijsko područje Sjever zastupanog po rukovoditelju Petru Bijeliću za utvrđivanje javnog interesa u svrhu izgradnje AB stupa i polaganja srednjenaponskih 10(20)kv kabela na temelju članka 14. stavak 4. Zakona o izvlaštenju („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova u svrhu izgradnje AB stupa i polaganju srednjenaponskih 10(20)kV kabela za TS „Union-Foods“

Članak 1.

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova u svrhu izgradnje AB stupa i polaganje podzemnih srednjenaponskih 10(20) kV kabela za planiranu TS 10(20)/0,4 kV „Union-Foods“ Orašje u dužini od cca 1170 m prema Elaboratu polaganja priključnih srednjenaponskih 10(20) kV kabela za MBTS 10(20)/0,4 kV „Union –Foods“ Orašje broj: III-3-466/22 od 29.3.2022.godine, te se može pristupiti nepotpunomizvlaštenju zemljišta označenog kao:

- 1) k.č. broj 1051/4 Dusine, oranica upisana u Pl.broj 228 i Zk.izvadak broj 561 k.o.

Orašje I kao vlasništvo Općine Orašje sa dijelom 1/1,

- 2) k.č. broj 1051/1 Dusine, oranica upisana u Pl.broj 228 i Zk.izvadak broj 561 k.o.

Orašje I kao vlasništvo Općine Orašje sa dijelom 1/1,

- 3) k.č. broj 1050/1 glavni Objedski, kanal upisana u Pl. broj 200 i Zk.izvadak broj 467

k.o. Orašje I kao vlasništvo d.s. Hidromel „srednja Posavina“ sa dijelom 1/1,

- 4) k.č. broj 1052/1 Dusine, kanal upisana u Pl.broj 220 i Zk.izvadak broj 1463 k.o.

Orašje I kao vlasništvo Općine Orašje sa dijelom 1/1,

- 5) k.č. broj 1049/235 Ulica, ulica upisana u Pl.broj 220 i Zk.izvadak broj 1463 k.o.

Orašje I kao vlasništvo Općine Orašje sa dijelom 1/1 i

- 6) k.č. broj 6252/2 Birtnjače, nekategorizirani put upisan u Pl. broj 774 k.o. Donja

Mahala III kao d.s. Putovi Donja Mahala

Članak 2.

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda Hrvatske zajednice Herceg Bosne d.d. Mostar – Distribucijsko područje Sjever, korisnik izvlaštenja za izvođenje radova na zemljištu iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Odžaku u roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 07-27-573/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Gradsko vijeće Orašje u postupku pokrenutom po prijedlogu JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar, Distribucijsko područje Sjever zastupanog po rukovoditelju Petru Bijeliću za utvrđivanje javnog interesa u svrhu polaganja priključnog SN 10(20) kV kabelana temelju članka 14. stavak 4. Zakona o izvlaštenju („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova u svrhu polaganja priključnog SN 10/20 kV kabela za MBTS „Lamelu 2“

Članak 1.

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova u svrhu polaganja priključnog SN10(20) kV kabela za planiranu MBTS 10(20)/0,4 kV „Lamela 2“ Orašje u dužini od cca 11 m prema Elaboratu polaganja srednjenaponskog 10(20) kV kabela za MBTS 10(20)/0,4 kV „Lamele 2“ Orašje broj: III-3-465/22 od 29.03.2022. godine, te se može pristupiti nepotpunom izvlaštenju zemljišta označenog kao:

1. k.č. broj 743/5Lamela, dvorište upisana u Pl. broj 220 i Zk. izvadak 2559 k.o. Orašje I na Općina Orašje sa dijelom 1/1.

Članak 2.

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda Hrvatska zajednica Herceg Bosna“ d.d. Mostar, Distribucija električne energije, Distribucijsko područje Sjever, korisnik izvlaštenja za izvođenje radova na zemljištu iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Odžaku u roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 07-27-575/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Gradsko vijeće Orašje u postupku pokrenutom po prijedlogu JP Elektroprivreda HZHB d.d. Mostar, Distribucijsko područje Sjever zastupanog po rukovoditelju Petru Bijeliću za utvrđivanje javnog interesa u svrhu izgradnje AB stupa i polaganja priključnog srednjenaponskog 10(20) kV kabela „BH Telekom - TS Lepnica“ na temelju članka 14. stavak 4. Zakona o izvlaštenju („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova u svrhu izgradnje AB stupa i polaganja priključnog srednjenaponskog 10(20) kV kabela „BH Telekom - TS Lepnica“

Članak 1.

Utvrđuje se da je od javnog interesa izvođenje radova u svrhu izgradnje AB stupa i polaganja priključnog srednjenaponskog 10(20) kV kabela za planiranu trasu „BH Telekom - TS 10(20)/0,4 kV Lepnica“ u dužini od cca 1.816 m prema Elaboratu polaganja srednjenaponskog 10(20) kV kabela „BH Telekom – TS 10(20)/0,4 kV Lepnica“ broj III-3-201/22 od 16.02.2022. godine, te se može pristupiti nepotpunom izvlaštenju zemljišta označenog kao:

1. k.č. broj 2030/2 Autoput, lokalni put upisana u Pl. broj 310 k.o. Kostrč kao vlasništvo d.s. Putevi Kostrč sa dijelom 1/1,
2. k.č. broj 4181/1 put za Lepnicu, lokalni put upisana u Pl. broj 582 i zk. uložak 245 k.o. Vidovice kao vlasništvo d.s. Putevi Vidovice sa dijelom 1/1,

3. k.č. broj 6607 put Lončari-Orašje, regionalni put upisana u Pl. broj 582 i zk. uložak 245 k.o. Vidovice kao vlasništvo d.s. Putevi Vidovice sa dijelom 1/1.

Članak 2.

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda HZHB d.d. Mostar, Distribucijsko područje Sjever, korisnik izvlaštenja za izvođenje radova na zemljištu iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Odžaku u roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK

Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-27-555/22
Orašje: 5.5.2022. godine

Gradsko vijeće Orašje, postupajući po zahtjevu Gania Kajdomqaja iz Orašja, a na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13) i članka 4. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o prodaji građevinskog zemljišta u Orašju izravnom pogodbom

Članak 1.

Odobrava se prodaja građevinskog zemljišta označenog kao k.č. broj 204/4 u površini od 14 m² upisano u Pl. broj 220 i Zk.uložak broj 2368 k.o. Orašje Iu vlasništvu Grada Orašja sa dijelom 1/1.

Prodaja će se izvršiti putem izravne pogodbe kupcu Ganiu/Zeqira/Kajdomqaj iz Orašja, Osmia ulica broj 43 radi oblikovanja građevinske parcele.

Članak 2.

Kupnjom nekretnine iz članka 1. ove Odluke kupac će oblikovati nekretnine koja se nalaze u njegovom

vlasništvu, a označene su kao k.č. broj 208/2 i k.č. broj 207 u ukupnoj površini od 84 m² upisane u Pl. broj 790 i Zk.uložak broj 2 i Zk.uložak broj 2469 k.o. Orašje I.

Članak 3.

Kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 100,00 KM/m² i utvrđuje se u iznosu od 1.400,00KM.

Članak 4.

Gradonačelnik će sa kupcem nekretnine zaključiti kupoprodajni ugovor u formi notarsko obrađene isprave, u kojem će se regulirati međusobna prava i obveze.

Kupac se može uknjižiti kao vlasnik i preuzeti u posjed kupljenu nekretninu tek nakon što prodavatelju - Gradu Orašju uplati cjelokupnu prodajnu cijenu.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, upisa u zemljišne i katastarske knjige te porez na promet nekretnina snosi kupac.

Članak 5.

Skica građevinskih parcele iz članka 1. i članka 2. Odluke sastavni je dio ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK

Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-27-488/22
Orašje, 5.5.2022.godine

Gradsko vijeće Orašje, postupajući po zahtjevu Katarine Živković iz Kostrča, a na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13, 100/13) i članka 4. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022.godine, donosi

ODLUKU

o prodaji građevinskog zemljišta u Orašju izravnom pogodbom

Članak 1.

Odobrava se prodaja građevinskog zemljišta označenog kao k.č. broj 1049/271 u površini od 333 m²

upisano u Pl. broj 220 i Zk.uložak broj 1584 k.o. Orašje I u vlasništvu Grada Orašja sa dijelom 1/1.
Prodaja će se izvršiti putem izravne pogodbe kupcu Katarini (Drage) Živković iz Kostrča, Kostrč kbr. 194, radi oblikovanja građevinske parcele.

Članak 2.

Kupnjom nekretnine iz članka 1. ove Odluke kupac će oblikovati nekretninu koja se nalazi u njezinom vlasništvu, a označena je kao k.č. broj 1049/238 u površini od 5.091 m² upisana u Pl. broj 1498 i Zk.uložak broj 2480 k.o. Orašje I.

Članak 3.

Kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 45,00 KM/m² i utvrđuje se u iznosu od 14.985,00KM.

Članak 4.

Gradonačelnik će sa kupcem nekretnine zaključiti kupoprodajni ugovor u formi notarsko obrađene isprave, u kojem će se regulirati međusobna prava i obveze.

Kupac se može uknjižiti kao vlasnik i preuzeti u posjed kupljenu nekretninu tek nakon što prodavatelju-Gradu Orašju uplati cjelokupnu prodajnu cijenu.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, upisa u zemljišne i katastarske knjige te porez na promet nekretnina snosi kupac.

Članak 5.

Skica građevinskih parcele iz članka 1. i članka 2. Odluke sastavni je dio ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK

Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-27-694/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Gradsko vijeće Orašje na temelju članka 363. stavak 1. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), članka 3. i 5. Pravilnika o postupku Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) i članka 37. Statuta Općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj: 6/02, 5/08, 3/11, 5/11 i 6/20) na sjednici održanoj dana 5.svibnja 2022.godine, donosi

O D L U K U

o prodaji gradskog građevinskog zemljišta u k.o. Orašje I putem javnog nadmetanja- licitacije

Članak 1.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da objavi Javni oglas o prodaji gradskog građevinskog zemljišta u k.o. Orašje I putem javnog nadmetanja-licitacije.

Članak 2.

Predmet prodaje je zemljište označeno kao:

- k.č. broj 96/16Poloj u površini od 2.204 m² upisano u Pl. broj 228 i Zk. uložak broj 865 k.o. Orašje I.

Predmetno zemljište prodaje se za izgradnju objekatagospodarske namjene u skladu sa Urbanističkim planom Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj 5/18).

Članak 3.

Početna kupoprodajna cijena za zemljište iz članka 2.utvrđuje se u iznosu od 6.612,00 KM, odnosno 3,00 KM/m².

Svaki učesnik licitacije prije postupka javnog nadmetanja je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od početne prodajne cijene.

Članak 4.

Postupak prodaje gradskog građevinskog zemljišta provest će se na način utvrđen u Pravilniku o postupku Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14).

Članak 5.

Nakon završenog postupka licitacije, Gradonačelnik će s najpovoljnijim ponuđačem zaključiti kupoprodajni ugovor u formi notarsko obrađene isprave kojim će se odrediti način i uvjeti plaćanja kupoprodajne cijene te vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupca.

Članak 6.

U slučaju da se po ovom javnom oglasu ne izvrši prodaja zemljišta označenog u članku 2., temeljem ove Odluke raspisat će se ponovni javni oglas.

Članak 7.

Kopija katastarskog plana zemljišta iz članka 2. Odluke sastavni je dio ove Odluke.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

Orašje, 5.5.2022. godine

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-695/22
Orašje, 5.5.2022. godine

Na temelju članka 2.12. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“ broj 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16 i 41/20) i članka 10. Naputka o utvrđivanju kvalifikacija, broju, imenovanju, obuci i razrješenju članova izbornog povjerenstva osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“ broj 67/21 i 73/21), Gradsko vijeće Orašje na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Gradskog izbornog povjerenstva Orašje

Članak 1.

Sadija Subašić razrješava se dužnosti člana Gradskog izbornog povjerenstva Orašje.

Članak 2.

Sadija Subašić imenuje se za člana Gradskog izbornog povjerenstvo Orašje.

Članak 3.

Član iz članka 2. ovog Rješenja imenuje se na mandatni period od sedam godina, a mandat mu počinje teći danom dobijanja suglasnosti od Središnjeg izbornog povjerenstva Bosne i Hercegovine.

Članak 4.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom dobijanja suglasnosti od Središnjeg izbornog povjerenstva Bosne i Hercegovine, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-696/22

Na temelju članka 37. Statuta Općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj: 6/02; 5/08; 3/11; 5/11. i 6/20) i članka 14. stavak 1. Odluke o upravljanju grobljima („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj: 8/11; 5/13; 3/14; 1/15. i 7/15.), Gradsko vijeće Orašje, na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odlukeo visini naknade za dodjelu grobnog mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta za groblja na području MZ VIDOVICE

Članak 1.

Daje se suglasnost na Odluku Uprave groblja (Uslužna djelatnost «DSMI» Vidovice – vl. Danijela Katić, ulica Podliparska br. 12.) o izmjenama i dopunama Odluke o visini naknade za dodjelu grobnog mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta za groblja na području MZ Vidovice, broj: 01/22. od 11.04.2022. godine.

Članak 2.

Grad Orašje izvršiti će nabavku 2 kontejnera za odvoz smeća sa groblja na području MZ Vidovice (1 kontejner za „Novo groblje“ i 1 kontejner za „Spomen obilježje – Masovna grobnica“) iz Proračuna Grada Orašje za 2022. godinu.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine

Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-697/2022
Orašje, 5.5.2022. godine

Na temelju članka 11. Zakona o osnovnom školstvu („Narodne novine Županije Posavske“ broj 12/19 i 18/21) i članka 37. Statuta Općine Orašje

(„Službeni glasnik Općine Orašje“, broj 6/02, 5/08, 3/11, 5/11 i 6/20) Gradsko vijeće Orašje, na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na uvjetni upis Osnovne škole Antuna Gustava Matoša Vidovice u Registar osnovnih škola

Članak 1.

Daje se suglasnost na uvjetni upis Osnovne škole Antuna Gustava Matoša Vidovice u Registar osnovnih škola.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-699/22
Orašje, 5.5.2022.godine

Na temelju članka 37. Statuta Općine Orašje ("Službeni glasnik Općine Orašje" broj 6/02, 8/05, 3/11, 5/11 i 6/20), i članka 16. Statuta J.U. "Centar za kulturu" Orašje ("Službeni glasnik Općine Orašje", broj: 10/07, 8/14 i 4/19), Gradsko vijeće Orašje, na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu J.U. "Centar za kulturu" Orašje za 2021. godinu

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o radu J.U. "Centar za kulturu" Orašje za 2021. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Orašja".

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradsko vijeće
Broj: 01-02-698/22
Orašje, 5.5.2022.godine

Na temelju članka 37. točka 9. Statuta Općine Orašje ("Službeni glasnik Općine Orašje", broj: 6/02,5/08, 3/11, 5/11 i 6/20) i članka 14. Statuta J. P. "Radiopostaja Orašje" d.o.o. ("Službeni glasnik Općine Orašje", broj: 8/05 i 2/11), Gradsko vijeće Orašje, na sjednici održanoj dana 5. svibnja 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu J.P. "Radiopostaja Orašje" d.o.o. Orašje za 2021. godinu

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o radu J.P. "Radiopostaja Orašje" d.o.o. Orašje za 2021. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Orašja".

PREDSJEDNIK
Stanko Vincetić, v.r.

GRADONAČELNIK

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine

Županija Posavska
Općina Orašje

Općinski načelnik
Broj: 01-11-273/22
Orašje, 23.02.2022. godine

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06 i 51/09), Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Orašje za 2022. godinu („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj 10/21), Odluke o usvajanju Programa utroška sredstava tekućeg transfera utvrđenih Proračunom za 2022. godinu, broj 01-11-98/22 od dana 25.01.2022. godine i članka 47. Statuta Općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj 6/02, 5/08, 3/11, 5/11 i 6/20), Općinski načelnik, donosi

ODLUKU

o načinu raspoređivanja financijskih sredstava iz Proračuna Općine Orašje za namjene iz oblasti društvenih djelatnosti

OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

(Predmet Odluke)

Ovom Odlukom se utvrđuju uvjeti, kriteriji i način raspoređivanja financijskih sredstava iz Proračuna Općine Orašje, za korištenje sredstava tekućih grantova pravnih subjekata iz oblasti društvenih djelatnosti koja djeluju na području Općine Orašje (u daljem tekstu: pravni subjekt), postupak izbora projektnih/programskih aktivnosti, implementacija sredstava i nadzor.

Članak 2.

(Definicije)

U smislu ove Odluke:

- a) oblasti predviđene za sufinansiranje projektnih/programskih aktivnosti su:
- društvene djelatnosti (kultura i umjetnost, obrazovanje, zdravstvo, socijalna zaštita i ljudska prava, okoliš, lokalna zajednica, mladi i volontiranje i drugo),
 - kulturne manifestacije
 - religija,
 - sport,
 - sportske manifestacije,
 - humanitarne djelatnosti,
 - branitelji i
 - ostale društvene djelatnosti predviđene

Proračunom Općine i Odlukom o izvršavanju Proračuna Općine Orašje, za svaku proračunsku godinu.

- b) pravni subjekti koji obavljaju društvenu djelatnost od značaja za Općinu su:

- javne ustanove - pravni subjekti koji služe za obavljanje javne službe, odnosno ustanove koje trajno i nesmetano obavljaju djelatnosti u javnom interesu Općine,

- javna poduzeća - pravni subjekti upisani u sudski registar kao gospodarsko društvo, odnosno javno poduzeće definirano kao takvo posebnim propisom, koje obavlja djelatnosti od javnog društvenog interesa (po Zakonu o javnim poduzećima),

- udruženja - oblik dobrovoljnog povezivanja više fizičkih ili pravnih subjekata radi unapređenja i ostvarivanja nekog zajedničkog ili općeg interesa ili cilja, a čija osnovna svrha nije stjecanje dobiti i

- fondacija - pravni subjekt koji nema svoje članstvo, a cilj osnivanja je upravljanje određenom imovinom u javnom interesu ili u dobrotvorne svrhe.

c) program je dokument kojim su utvrđene aktivnosti i financijski plan rada pravnog subjekta,

d) projekt je planirano provođenje aktivnosti osmišljenih kako bi se ostvarili određeni ciljevi i posljedično određena promjena, a sve u okviru zadanih vremenskih i proračunskih okvira.

Članak 3.

(Sredstva)

Sredstva za sufinansiranje programskih/projektnih aktivnosti pravnih subjekata koji djeluju na području Općine, osiguravaju se u Proračunu Općine.

Sredstva se mogu osigurati i od drugih institucija vlasti u Bosni i Hercegovini, iz inozemnih fondova, od međunarodnih organizacija i drugih institucija iz Bosne i Hercegovine i inozemstva.

Članak 4.

(Oblast djelovanja)

Prioritetne oblasti djelovanja, definiraju se Proračunom Općine i Odlukom o izvršavanju Proračuna Općine Orašje, za svaku proračunsku godinu.

Članak 5.

(Projektne/programski prijedlog)

Projektne/programski prijedlog se mora odnositi na specifične projektne/programske aktivnosti, odnosno na niz utvrđenih aktivnosti koje su u međusobnoj vezi i koje mogu da se identificiraju mjerljivim rezultatima unutar određenog vremenskog okvira.

Pravni subjekt može podnijeti više prijedloga projektnih/programskih aktivnosti, u kojem slučaju sa svakom aktivnosti aplicira posebno.

Dužina trajanja projekta za koji se traže sredstva je maksimalno u trajanju jedne proračunske godine, s tim što projekt/program može biti kraći od 12 mjeseci.

UVJETI I KRITERIJI ZA IZBOR PROGRAMA/PROJEKATA

Članak 6.

(Uvjeti)

Pravni subjekti koji apliciraju s projektnim /programskim aktivnostima, moraju zadovoljiti sljedeće uvjete:

- biti registrirani u Bosni i Hercegovini,
- svoje aktivnosti razvijati na području općine Orašje,
- projektne/programske aktivnosti namijenjene su građanima općine Orašje,
- projektne/programske aktivnosti odnose na oblasti iz člana 2.a) ove Odluke,
 - ne obavljaju bilo kakvu aktivnost u ime političke stranke i da su pravni subjekti koji su od Općine dobili financijska sredstva po prethodnom javnom pozivu, ispunila obvezu podnošenja izvješća o utrošku sredstava uz financijsku dokumentaciju, kao i opisno izvješće.

Članak 7 (Kriteriji)

Kriteriji za rangiranje prijedloga projekata/programa i bodovanje, utvrdit će se posebnim Pravilnikom o načinu vrednovanja prijedloga projektnih/programskih aktivnosti pravnih subjekata iz oblasti društvenih djelatnosti, kojeg donosi općinski načelnik (u daljem tekstu: Pravilnik).

Pravilnikom će se vrednovati sljedeće:

- projektne/programske aktivnosti koje poboljšavaju kvalitet življenja građana kroz ostvarivanje ciljeva definiranih strateškim dokumentima Općine,
- projektne/programske aktivnosti koje se tiču većeg broja građana i da obuhvaćaju što veću teritoriju Općine,
 - ranije postignuti rezultati pravnog subjekta,
 - brojnost članova pravnog subjekta i
 - pravni subjekt koji ima adekvatne ljudske, financijske i tehničke kapacitete za realizaciju projekta/programa.

POSTUPAK IZBORA PROJEKATA/PROGRAMA

Članak 8. (Javni poziv)

Javni poziv za sufinansiranje projektnih /programskih aktivnosti pravnih subjekata, raspisuje Općinski načelnik.

Javni poziv ostaje otvoren 15 dana od dana objavljivanja na službenoj web stranici Općine Orašje.

Javnim pozivom će se jasno odrediti oblasti predviđene za sufinansiranje, uvjeti za prijavu, kao i kriteriji za ocjenjivanje prijavljenih projektnih /programskih aktivnosti.

Sastavni dio Javnog poziva je prijavni obrazac.

Članak 9. (Vrednovanje prijava)

Ocjenjivanje i izbor projektnih/programskih aktivnosti vrši Povjerenstvo od pet članova, koje imenuje Općinski načelnik.

Povjerenstvo za ocjenjivanje i izbor projektnih/programskih aktivnosti (u daljem tekstu: Povjerenstvo), radi na sastancima i u svom radu se pridržava odredbi ove Odluke i Pravilnika, nakon čega donosi prijedlog raspodjele financijskih sredstava i dostavlja ga Općinskom načelniku na usvajanje.

Općinski načelnik donosi odluku o konačnoj raspodjeli sredstava.

Zapisnik Povjerenstva obavezno sadrži:

- prijedlog za sufinansiranje projektnih/programskih aktivnosti po oblastima djelovanja, s iznosom sredstava i visinom bodova i
- razloge za neuvrštavanje prijedloga projektnih/programskih aktivnosti za sufinansiranje sredstvima iz Proračuna Općine.

Pravni subjekti čije projektne/programske aktivnosti nisu odobrene za sufinansiranje, bit će obaviješteni o razlozima neodobravanja financijskih sredstava.

IMPLEMENTACIJA SREDSTAVA I NADZOR

Članak 10. (Namjena sredstava)

Odobrena sredstva Općine se koriste za pokrivanje troškova odobrenih projektnih/programskih aktivnosti.

Najviše 20% odobrenih sredstava mogu se koristiti za sufinansiranje administrativnih i materijalnih troškova projekta, odnosno za fotokopiranje, poštarinu, troškove banaka, nabavku uredske opreme (računari, papir, spajalice, olovke i dr.).

Isplata odobrenih proračunskih sredstava Općine će se vršiti prema verificiranom dinamičkom planu utroška sredstava.

Odobrenim proračunskim sredstvima Općine ne mogu se financirati troškovi kao što je kupovina nekretnina, pokrivanje deficita ili darivanje kapitala, kao ni retroaktivno financiranje projekata koji se već provode ili su okončani.

Članak 11. (Nadzor)

Nadzor nad provođenjem projektnih/programskih aktivnosti koji se sufinanciraju iz Proračuna, kontinuirano će vršiti nadležna služba Općine

Članak 12. (Izvješće)

Za projektne/programske aktivnosti, nositelji projekta/programa će podnositi izvješće koje se sastoji od opisnog i financijskog dijela.

Nositelji projekta/programa su dužni izvješće dostaviti u roku od jednog mjeseca nakon završetka projekta/programa.

Izvješće obavezno sadrži:

- naziv projektne/programske aktivnosti,
- kratak opis projektne/programske aktivnosti,
- opis realiziranog dijela projekta/programa, odnosno opis realiziranog projekta /programa u cijelosti,
- financijsko izvješće sa fotokopijama svih računa i
- evaluaciju ostvarenih ciljeva projektne /programske aktivnosti.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Orašje“.

Općinski načelnik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Općina Orašje
Općinski načelnik
Broj: 01-11-433/22
Orašje, 17.3.2022. godine

Na temelju članka 23. - 26. Odluke o izvršavanju proračuna Općine Orašje za 2022. godinu (Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 10/21), na prijedlog rukovoditelja Službi nadležnih za realizaciju pojedinih kapitalnih transfera, Općinski načelnik donosi:

ODLUKU

o usvajanju programa utroška sredstava kapitalnih transfera utvrđenih Proračunom za 2022. godinu

Članak 1.

Usvaja se Program utroška sredstava kapitalnih transfera (u daljnjem tekstu: Program) utvrđenih Proračunom Općine Orašje za 2022. godinu („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 10/21), u ukupnom iznosu od 396.000 KM.

Članak 2.

Sredstva u iznosu od 261.000 KM (ekonomski kod 615100) namijenjena su za sufinanciranje projekta „Izgradnje zgrade Doma zdravlja Orašje-III faza“.

Odobranje sredstava vrši Općinski načelnik na temelju podnietog zahtjeva korisnika.

Članak 3.

Sredstva u iznosu od 5.000 KM (ekonomski kod 615211), koristit će se za sufinanciranje obnove stambenih jedinica ili dijelova stambenih jedinica pojedinaca-građana, koje su ili trenutno ne uvjetni za stanovanje ili stradali od neke elementarne nepogode.

Odobranje sredstava vrši Općinski načelnik na temelju podnietog zahtjeva korisnika.

Članak 4.

Sredstva u iznosu od 100.000 KM (ekonomski kod 615311) koristit će se za sufinanciranje:

- projekta “Rekonstrukcija i sanacija Kino dvorane u Orašju-IV faza“ u iznosu od 60.000 KM;
- ostalih kapitalnih projekata u kojima sudjeluje Općina Orašje u iznosu od 40.000 KM.

Odobranje sredstava vrši Općinski načelnik na temelju podnietih zahtjeva korisnika.

Članak 5.

Sredstva u iznosu od 30.000 KM (ekonomski kod 615721) koristit će se za sufinanciranje kapitalnih projekata čiji implementator neće biti Općina Orašje već neka od Vlada ili nevladinih međunarodnih organizacija, koja provodi projekte međunarodne pomoći subjektima i poduzetnicima, sa ciljem jačanja njihovih potencijala.

Navedeni iznos sredstava predstavlja učešće Općine Orašje u zajedničkim projektima i sukladno potpisanim Sporazumima/Memorandumima sa implementatorima biti će transferirana na njihove račune.

Članak 6.

Općinski načelnik će sa korisnicima zaključiti Ugovore o dodjeli sredstava i njihovom namjenskom trošenju, uz obveze nadležnih službi da kontroliraju namjensku potrošnju dodijeljenih sredstava.

Članak 7.

Za realizaciju Programa zadužuju se Službe koje su nadležne za realizaciju pojedinih kapitalnih transfera i Služba za financije koja je nadležna za sva plaćanja, svaka u okviru svojih nadležnosti.

Članak 8.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom glasniku Općine Orašja“, te na web stranici Općine Orašje.

Općinski načelnik
mr.sc. Marijan Oršolić

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska

Grad Orašje
 Gradonačelnik
 Broj:01-40-552/22
 Datum:11.4.2022.godine

Na temelju članka 29. i 106. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine FBiH“, broj 39/03, 22/06 i 43/10), članka 60. stavak (1) Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite („Službene novine FBiH“, broj 77/06, 5/07 i 32/14) i članka 9. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 1/08), Gradonačelnik donosi

ODLUKU

o utvrđivanju visine naknade za rad
 povjerenika civilne zaštite

I.

Ovom odlukom utvrđuje se visina naknade za rad povjerenika civilne zaštite po naseljima.

II.

Visina naknade iz točke I. ove Odluke utvrđuje se u neto iznosu od 100,00 KM (slovima: stotinu i 00/100 KM) mjesečno za svakog povjerenika.

III.

Sredstva za isplatu naknade iz točke I. ove Odluke osigurat će se u proračunu Grada Orašja, ekonomski kod 613974. Isplata naknade iz točke I. ove Odluke vršit će se donošenjem Rješenja o visini naknade sa iskazanim neto iznosom od strane Službe civilne zaštite za svaki mjesec, na koju svoju suglasnost daje Gradonačelnik.

IV.

Obračun doprinosa i poreza na utvrđeni neto iznos mjesečne naknade vršit će Služba za financije.

V.

Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Služba civilne zaštite i Služba za financije, svaka iz okvira svoje nadležnosti.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

Obrazloženje

Sukladno odredbama članka 29. i 106. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službena novine Federacije BiH" br. 39/03, 22/06 i 43/10) i članka 9. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih

dobara od prirodnih i drugih nesreća na prostoru općine Orašje ("Službeni glasnik općine Orašje" br. 01/08), Gradonačelnik je na prijedlog Službe za civilnu zaštitu donio Rješenje o imenovanju povjerenika civilne zaštite Grada Orašja po naseljenim mjestima, za zaštitu i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća.

Člankom 60. Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite ("Službene novine Federacije BiH" br. 77/06, 5/07 i 32/14) propisana je obveza utvrđivanja visine naknade za rad povjerenika civilne zaštite. Nadalje, istim člankom Pravilnika određen je način izračuna visine naknade za rad povjerenika, koji za osnovicu uzima do 15% od prosječne neto plaće ostvarene u Federaciji BiH uprethodnom mjesecu, prema saopćenju Federalnog zavoda za statistiku, što se prilikom izrade ove Odluke također uzimalo u obzir.

Zapovjednik

mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Županija Posavska
 Grad Orašje
 Gradonačelnik
 Broj:01-40-551/22
 Datum: 11.4.2022.godine

Na temelju članka 29. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine FBiH“, broj 39/03, 22/06 i 43/10), članka 60. stavak (7) Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite („Službene novine FBiH“, broj 77/06, 5/07 i 32/14) i članka 9. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 1/08), Gradski stožer civilne zaštite na sjednici održanoj 11.4.2022.godine donosi

ODLUKU

o utvrđivanju visine naknade za rad zapovjednika,
 načelnika i članova gradskog stožera civilne zaštite
 Grada Orašja

I.

Utvrđuje se mjesečni neto iznos naknade za rad zapovjednika, načelnika i članova Gradskog stožera civilne zaštite Grada Orašja (u daljnjem tekstu: Gradski stožer), kako slijedi:

Naziv člana	Neto iznos u KM/mjesečno
Zapovjednik Gradskog stožera	100,00
Načelnik Gradskog stožera	70,00
Član Gradskog stožera	50,00

II.

Sredstva za isplatu naknade iz članka I. ove Odluke osigurat će se u proračunu Grada Orašja, ekonomski kod 613974.

III.

Isplata naknade iz članka I. ove Odluke vršit će se donošenjem Rješenja o visini naknade sa iskazanim neto iznosom od strane Službe civilne zaštite za svaki mjesec, na koju svoju suglasnost daje Gradonačelnik.

IV.

Obračun doprinosa i poreza na utvrđeni neto iznos mjesečne naknade vršit će Služba za financije.

V.

Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Služba civilne zaštite i Služba za financije, svaka iz okvira svojenadležnosti.

VI.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju visine naknade za zapovjednika, načelnika i članove Općinskog stožera civilne zaštite, broj: 07-44-1130/15 od 18.8.2015. godine.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Orašja“.

Obrazloženje

Sukladno odredbama članka 29. i 106. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službena novine Federacije BiH" br. 39/03, 22/06 i 43/10) i članka 9. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na prostoru općine Orašje ("Službeni glasnik općine Orašje" br. 01/08), Gradonačelnik je na prijedlog Službe za civilnu zaštitu donio Rješenje o formiranju Gradskog stožera civilne zaštite

Grada Orašja (u daljnjem tekstu: Gradski stožer), kao stručno-operativnog tijela Grada Orašja za zaštitu i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća.

Člankom 60. Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite ("Službene novine Federacije BiH" br. 77/06, 5/07 i 32/14) propisana je obveza utvrđivanja visine naknade za rad članova Stožera civilne zaštite. Nadalje, istim člankom Pravilnika određen je način izračuna visine naknade za rad zapovjednika, načelnika i članova Gradskog stožera civilne zaštite, koji za osnovicu uzima do 15% od prosječne neto plaće ostvarene u Federaciji BiH u prethodnom mjesecu, prema

saopćenju Federalnog zavoda za statistiku, što se prilikom izrade ove Odluke također uzimalo u obzir.

Zapovjednik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradonačelnik
Broj: 01-11-493/22
Orašje, 20.4.2022. godine

Na temelju članka 13. Odluke o izvršavanju proračuna Općine Orašje za 2022. godinu („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj: 10/21), Gradonačelnik donosi

ODLUKU

o odobravanju izdvajanja sredstava iz Pričuve Proračuna Općine Orašje za 2022. godinu Moto klubu „Posavac“ Orašje

I

Na temelju Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Orašje za 2022. godinu („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj: 10/21), odobrava se izdvajanje sredstava iz Pričuve proračuna Moto klubu „Posavac“ Orašje za financijsku pomoć u iznosu od 1.000,00 KM (Slovima: tisuću KM).

II

Sredstva iz točke I ove Odluke biti će isplaćena bezgotovinskim prijenosom na račun podnositelja zamolbe sa pozicije 600000 Pričuva Proračuna – podpozicija Pričuva Općinskog načelnika, u korist pozicije 614324 – Tekući transferi udruženjima građana.

III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za financije Grada Orašje.

Gradonačelnik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradonačelnik
Broj: 01-40-550/22
Orašje, 11.4.2022. godine

Sukladno članku 29. a u skladu sa člankom 113., 114 i 116. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03,22/06 i 43/10), članka 34. Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite ("Službene novine Federacije BiH", broj 77/06,5/07 i 32/14) i članka 9. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 1/08), Gradonačelnik donosi

RJEŠENJE

o imenovanju zapovjednika, načelnika i članova
Gradskog stožera civilne zaštite

I.

Ovim Rješenjem imenuju se i postavljaju na funkcije zapovjednik, načelnik i članovi Gradskog stožera civilne zaštite Grada Orašja (u daljem tekstu: Gradski stožer civilne zaštite).

II.

U Gradski stožer civilne zaštite imenuju se i postavljaju:

1. Mr.sc. Marijan Oršolić, Gradonačelnik, za zapovjednika,
2. Dr.sc. Ruža Nedić, tajnik gradskog organa uprave, za načelnika,
3. Stanko Vincetić, predsjednik Gradskog vijeća Orašje, za člana,
4. Pero Baotić, pomoćnik gradonačelnika Službe za gospodarstvo i komunalne djelatnosti, za člana,
5. Manda Kosić, pomoćnik gradonačelnika Službe za financije, za člana,
6. Manda Rezo, pomoćnik gradonačelnika Službe prostornog uređenja i imovinsko pravnih poslova, za člana,
7. Ilija Baotić, pomoćnik gradonačelnika Ureda gradonačelnika, za člana,
8. Mladen Marković, pomoćnik gradonačelnika Službe za opću upravu, društvene djelatnosti i branitelje, za člana,
9. Vlado Stanić, pomoćnik gradonačelnika Službe za infrastrukturu i investicije, za člana,
10. Darjan Ivić, pomoćnik gradonačelnika Službe za informatizaciju, za člana,
11. Andrijana Dujmenović, pomoćnik gradonačelnika Službe za upravljanje razvojem, za člana.

III.

Gradski stožer civilne zaštite organizira, provodi i rukovodi u akcijama zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih nepogoda i drugih nesreća na području Grada Orašja.

IV.

Članovima Stožera civilne zaštite iz točke II. pripada mjesečna naknada za rad u Stožeru koja će seutvrditi posebnim aktom, a ista će se isplaćivati iz sredstava proračuna Grada Orašja.

V.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja stavlja se van snage Rješenje o imenovanju zapovjednika, načelnika i članova Općinskog Stožera civilne zaštite („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 2/21).

VI.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljeno u "Službenom glasniku Grada Orašja".

Gradonačelnik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradonačelnik
Broj: 01-40-549/22
Orašje, 11.4.2022. godine

Sukladno članku 119. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03, 22/06 i 43/10), članka 50. Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite ("Službene novine Federacije BiH", broj 77/06,5/07 i 32/14) i članka 9. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 1/08), Gradonačelnik donosi

RJEŠENJE

o imenovanju povjerenika civilne zaštite

I.

Ovim Rješenjem imenuju se povjerenici civilne zaštite Grada Orašja (u daljnjem tekstu: povjerenici).

II.

Za povjerenike se imenuju sljedeće osobe:

1. Marinko Džoić, za naseljeno mjesto Donja Mahala,
2. Mijo Oršolić, za naseljeno mjesto Tolisa,
3. Marko Živković, za naseljeno mjesto Kostrč,
4. Nikola Mikić, za naseljeno mjesto Matiči,
5. Vidan Vidović, za naseljeno mjesto Bok,
6. Ivica Kopic, za naseljeno mjesto Oštra Luka,
7. Grga Ivanović, za naseljeno mjesto Bukova Greda,
8. Tunjo Mišković, za naseljeno mjesto Ugljara,

9. Krešimir Matanović, za naseljeno mjesto Vidovice,
10. Ivo Marković, za naseljeno mjesto Kopanice,
11. Ivo Knežević, za naseljeno mjesto Jenjić,
12. Eldar Bukvić, za naseljeno mjesto Orašje,
13. Savo Janković, za naseljeno mjesto Lepnice.

III.

Imenovani su dužni obavljati poslove koji se odnose na organiziranje i poduzimanje neposrednih mjera na sudjelovanju građana u provedbi samozaštite, te mjera zaštite i spašavanja koje su od značaja za samozaštitu i sudjelovati u svim djelatnostima civilne zaštite koje se provode u akcijama zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara na području grada Orašja, odnosno u Mjesnim zajednicama za koje su zaduženi.

IV.

Povjerenicima iz točke II. pripadamjesečna naknada za rad koja će seutvrditi posebnim aktom, a ista će se isplaćivati iz sredstava proračuna Grada Orašja.

V.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja stavlja se vansnage Rješenje o imenovanju povjerenika broj 01-44-1066/17 od 8.9.2017.godine („Službeni glasnik Općine Orašje“, broj 6/17).

VI.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljeno u "Službenom glasniku Grada Orašja".

Gradonačelnik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Općina Orašje
Općinski načelnik
Broj: 01-11-285/22
Orašje, 25.02. 2022. god.

Na temelju članka 7.Odluke o načinu raspoređivanja financijskih sredstava iz Proračuna Općine Orašje za namjene iz oblasti društvenih djelatnosti, broj: 01-11-273/22 od dana 23.02.2022. godine, Općinski načelnik donosi

PRAVILNIK

o načinu vrednovanja prijedloga projektnih/programskih aktivnosti
pravnih subjekata iz oblasti društvenih djelatnosti

Članak 1.

Ovim Pravilnikom se utvrđuju kriteriji i način vrednovanja prijedloga projektnih/programskih aktivnosti pravnih subjekata iz oblasti društvenih djelatnosti koji se financiraju sredstvima iz Proračuna Općine Orašje po Javnom pozivu.

Članak 2.

Utvrđuju se kriteriji i iznos bodova za svaki kriterij posebno, kako slijedi:

Kriterij	Maksimalan broj bodova
1. Financijski i operativni kapacitet	20
1.1. Da li aplikant ima dovoljno iskustvo u upravljanju projektima?	5
1.2. Da li aplikant ima dovoljne stručne kapacitete (posebno poznavanje oblasti na koje se projekt odnosi)?	5
1.3. Da li aplikant ima dovoljne upravljačke kapacitete (uključujući osoblje, opremu i sposobnost za upravljanje Proračunom projekta)?	5
1.4. Do sada postignuti uspjesi aplikanta?	5
2. Relevantnost	20
2.1 Koliko je projekt relevantan u odnosu na jedan ili više prioriteta javnog oglasa ?	5

2.2. Projekt utiče na veći broj građana Općine?	5
2.3 Projekt obuhvaća veću teritoriju Općine?	5
2.4. Da li su potrebe ciljne grupe i krajnjih korisnika jasno definirane i da li im projekt prilazi na pravi način?	5
3. Metodologija	5
3.1. Da li su plan aktivnosti i predložene aktivnosti odgovarajuće, praktične i dosljedne ciljevima i očekivanim rezultatima?	5
4. Održivost	20
4.1. Da li će aktivnosti predviđene projektom imati konkretan utjecaj na ciljne grupe?	5
4.2. Da li će projekt imati višestruki utjecaj (uključujući mogućnost primjene na druge ciljne grupe i/ili produžavanje efekata aktivnosti kao i razmjene informacija o iskustvima s projekta)?	5
4.3. Da li su očekivani rezultati predloženih aktivnosti održivi ?	5
4.4. Da li je vjerojatno da će očekivani dugoročni rezultati imati utjecaja na kvalitet života u ciljnim područjima?	5
5. Proračun i racionalnost troškova	15
5.1. Da li je odnos između procijenjenih troškova i očekivanih rezultata zadovoljavajući?	5
5.2. Da li su predloženi troškovi neophodni za implementaciju projekta?	5
5.3. Proračun – da li je proračun jasan i da li uključuje i opisni dio ? – da li je zadovoljen princip prema kome administrativni i materijalni troškovi ne prelaze 20% ukupnih troškova? – koliki je udio aplikanta u realizaciji projekta?	5
Maksimalni -ukupni zbroj	80

Članak 3.

U slučaju jednakog broja bodova pravnih subjekata, prednost će se dati onome tko je ostvario veći broj bodova po kriteriju iz članka 2. točka 2. Relevantnost ovog Pravilnika.

Članak 4.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Orašje“.

Općinski načelnik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Na temelju članka 5. stavak 2. Pravilnika o utvrđivanju i načinu vođenja Registra proračunskih korisnika u F BiH („Službene novine F BiH“ broj 30/14) i članka 2. Odluke o uspostavi Registra proračunskih korisnika („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 7/16) uspostavlja se

REGISTAR PRORAČUNSKIH KORISNIKA GRADA ORAŠJA

Razdjel	Glava	Potrošačko mjesto	Naziv proračunskog korisnika	Adresa korisnika proračuna	ID broj korisnika proračuna
01	01	001	Gradsko vijeće	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	01	001	Gradonačelnik	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	02	001	Ured Gradonačelnika	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	03	001	Služba za upravljanje razvojem	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	04	001	Služba za financije	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	05	001	Služba za infrastrukturu i investicije	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	06	001	Služba za gospodarstvo i komunalne djelatnosti	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	07	001	Služba prostornog uređenja i imovinsko-pravnih poslova	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	08	001	Služba opće uprave, branitelja i društvenih djelatnosti	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	09	001	Služba za informatizaciju	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	10	001	Služba za zajedničke poslove	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004
02	11	001	Služba za civilnu zaštitu	Orašje, Treća ulica 45.	4254051610004

Gradonačelnik
mr.sc. Marijan Oršolić, v.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Županija Posavska
Grad Orašje
Gradonačelnik
Broj: 01-02-663/22
Orašje, 25.04.2022. godine

U Pravilniku o unutarnjoj organizaciji jedinstvenog općinskog organa uprave Općine Orašje („Službeni glasnik Općine Orašje“ broj 1/21, 4/21, 5/2 1 i 1/22) u članku 25. točka 7. u dijelu Uvjeti za vršenje poslova riječ “OŠ” zamjenjuje se riječi “KV”, a iza riječi “završene” dodaju se riječi “srednje”. U dijelu Pozicija radnog mjesta riječ “NKV” zamjenjuje se riječi “KV”.

Članak 2.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u “Službenom glasniku Grada Orašja”, a primjenjivat će se od 1.5.2022. godine.

Gradonačelnik
mr.sc.Marijan Oršolić, v.r.

Na temelju članka 15. stavak (1) Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09) Gradonačelnik donosi

PRAVILNIK

o izmjenama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji jedinstvenog gradskog organa uprave Grada Orašja
Članak 1.

GRADSKO VIJEĆE

- Odluka o plaćama i naknadama uposlenih u Gradu Orašju. 75
- Odluka o otkupu s stanova Grada Orašja 81
- Odluka o planu parcelacije 86
- Odluka o ukidanju statusa javnog dobra-putovi 87

5. Odluka o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova u svrhu izgradnje AB stupa i polaganju srednjenaponskih 10(20) kV kabela za TS „Union-Foods“	87
6. Odluka o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova u svrhu polaganja priključnog SN 10/20 kV kabela za MB TS „Lamela 2“	88
7. Odluka o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova u svrhu izgradnje AB stupa i polaganje priključnog srednjenaponskog 10(20) kabela „BH Telekom – TS Lepnica	88
8. Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u Orašju izravnim pogodbom	89
9. Odluka o prodaji građevinskog meljišta u Orašju izravnim pogodbom	89
10. Odluka o prodaji gradskog građevinskog zemljišta u k.o. Orašje I putem javnog nadmetanja-licitacije	90
11. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Gradskogf izbornog povjerenstva Orašje	91
12. Zaključak o davanju suglasnosti na odluku o izmjenama i dopunama Odluke o visini naknade za dodjelu grobnog mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta za groblja na području MZ Vidovice	91
13. Zaključak o davanju suglasnosti na uvjetni upis Osnovne škole Antuna Gustava Matroša Vidovice u Registar osnovnih škola	92
14. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu J.U. „Centar za kulturu“ Orašje za 2021. godinu	92
15. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu J.P. „Radiopostaja Orašje“ d.o.o. Orašje za 2021. godinu	92

GRADONAČELNIK

16. Odluka o načinu raspoređivanja finansijskih sredstava iz Proračuna Općine Orašje za namjene iz oblasti društvenih djelatnosti.	93
17. Odluka o usvajanju programa utroška sredstava kapitalnih transfera utvrđenih Proračunom za 2022. god.	95
18. Odluka o utvrđivanju visine naknade za rad povjerenika civilne zaštite	96
19. Odluka o utvrđivanju visine naknade za rade zapovjednika, načelnika i članova gradskog stožera civilne zaštite Grada Orašja	96
20. Odluka o odobravanju izdvajanja sredstva iz pričuve Proračuna Općine Orašje za 2022. godinu Moto klubu „Posavac“ Orašje	97
21. Rješenje o imenovanju zapovjednika, načelnika i članova Gradskog stožera civilne zaštite	98
22. Rješenje o imenovanju Povjerenika civilne zaštite	98
23. Pravilnik o načinu vrednovanja prijedloga projektnih/programskih aktivnosti pravnih subjekata iz oblasti društvenih djelatnosti	99
24. Registar Proračunskih korisnika Grada Orašja	100
25. Pravilnik o izmjenama Pravilnika o unutarnjoj organizaciji jedinstvenog gradskog organa uprave Grada Orašja	100

SLUŽBENI GLASNIK Grada Orašja

Izdavač: GRADSKO VIJEĆE ORAŠJE

Za izdavača odgovorni urednik: Gradonačelnik

Telefon: 712-322, Fax: 712-011, e-mail: gradorasje@orasje.ba